**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 420 от 12.05.2022г. на Кмета на Община Севлиево е одобрен:**

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ III-502, кв. 81 по плана на с. Кормянско, Община Севлиево, изработен на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ със съдържание:

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР):**

УПИ III-502, кв. 81 по плана на с. Кормянско, Община Севлиево се запазва. Променя се отреждането на имота от „за животновъдна ферма“ в „за производствени и складови дейности“.

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

УПИ III-502, кв. 81 по плана на с. Кормянско, Община Севлиево се отрежда „за производствени и складови дейности“ и се установява устройствена зона „Пп“ - (предимно производствена) със следните устройствени показатели:

- **начин на застрояване** – свободно;

- **характер на застрояване** – ниско с височина до 10,00м;

- **максимална плътност на застрояване** – 80%;

- **максимална интензивност на застрояване** – 2,5;

- **минимална озеленена площ** – 20%;

- **ограничителни и задължителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПЗ;**

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл. 125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект: УПИ III-502, кв. 81 по плана на с. Кормянско, Община Севлиево.**

На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез община Севлиево.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 13.05.2022 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**